

**Verfahrensvermerke**

**Präambel**  
 Aufgrund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in der zur Zeit der öffentlichen Auslegung gültigen Fassung und des § 58 des Nieders. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der derzeit aktuellen Fassung hat der Rat der Stadt Hann. Münden die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 bestehend aus der Planzeichnung, festgestellt und die Begründung einschließlich Umweltbericht beschlossen.

Hann. Münden, den 28.07.2021 **gez. Harald Wegener**  
 Der Bürgermeister

**Planverfasser**  
 Der Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 und der Begründung einschließlich Umweltbericht wurde ausgearbeitet von der Planungsgesellschaft Sweco-GmbH, Hannover.

Hannover, den 20.01.2021

**gez. Brinschwitz**  
**Brinschwitz**  
 (Planverfasser)

**SWECO**  
 Karl-Wiechert-Allee 1B  
 30625 Hannover

**Kartengrundlagen**

Kartengrundlage: Amtliche Karte (AK 5)  
 Maßstab: M 1:5.000

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung.

© Jahr 2020 **LGLN**  
 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen  
 Regionaldirektion Northelm

**gez. Christina Brandt**  
 Leiter Katasteramt Göttingen

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit**  
 Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) erfolgte durch Aushang des Vorentwurfes in der Zeit vom 13.07.2020 bis 21.08.2020.

Gleichzeitig bestand die Gelegenheit zur Erörterung der Planung und zur Äußerung. Gleichzeitig wurden die Vorentwurfsunterlagen auf der Homepage der Stadt Hann. Münden ([www.hann.mueden.de](http://www.hann.mueden.de), "aktuelle Beteiligungsverfahren") zur Einsicht und zum Download bereitgestellt.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB erfolgte parallel im Zeitraum vom 13.07.2020 bis 21.08.2020.

Ort und Dauer der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung wurden am 11.07.2020 auf der Homepage der Stadt Hann. Münden mit Hinweis in der Hess. Nieders. Allgemeinen ortsüblich bekannt gemacht.

Hann. Münden, den 28.07.2021 **gez. Harald Wegener**  
 Der Bürgermeister

**Öffentliche Auslegung**  
 Der Verwaltungsausschuss der Stadt Hann. Münden hat in seiner Sitzung am 18.11.2020 dem Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 und der Begründung einschließlich Umweltbericht zugestimmt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 21.11.2020 auf der Homepage der Stadt Hann. Münden mit Hinweis in der Hess. Nieders. Allgemeinen ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 und der Begründung einschließlich Umweltbericht haben vom 30.11.2020 bis 08.01.2020 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Gemäß § 4 Abs.2 BauGB wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belang in der Zeit vom 30.11.2020 bis 08.01.2020 beteiligt.

Hann. Münden, den 28.07.2021 **gez. Harald Wegener**  
 Der Bürgermeister

**Feststellungsbeschluss**  
 Der Rat der Stadt Hann. Münden hat die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 nach Prüfung der gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen in seiner Sitzung am 25.02.2021 festgestellt und die Begründung einschließlich Umweltbericht beschlossen.

Hann. Münden, den 28.07.2021 **gez. Harald Wegener**  
 Der Bürgermeister

**Genehmigung**  
 Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 und die Begründung einschließlich Umweltbericht ist mit Verfügung (Az.: 608120-8/ 6. Änd.) vom 09.11.2021 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Genehmigungsbehörde  
 - Landkreis Göttingen -

Göttingen, den 09.11.2021 **gez. Brückner**  
 Unterschrift

**Auszug wirksamer Flächennutzungsplan  
 Stadt Hann. Münden**



**BAUFLÄCHEN**

- M Gemischte Bauflächen
- G Gewerbliche Bauflächen
- S Sonderbauflächen
- W Sondergebiet Windenergieanlagen: NH 50m - maximale Nabenhöhe
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Ausgleichsflächen)
- A Ausgleichsmaßnahme
- Flächen zur Anlage oder zum Ausbau einer Allee oder Baumreihe als Ausgleichsmaßnahme
- Flächen zur Anlage oder zum Ausbau einer Ortsrandbegrenzung als Ausgleichsmaßnahme
- Flächen zur naturnahen Bachgestaltung als Ausgleichsmaßnahme

**VERKEHRSLÄCHEN**

- überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Autobahnen
- sonstige Verkehrsflächen
- Ruhender Verkehr
- Zentraler Omnibusbahnhof
- Wohnmobilparkplatz
- Bahnanlagen
- Haupttridweg
- Hubschrauberlandeplatz

**Planzeichenerklärung**

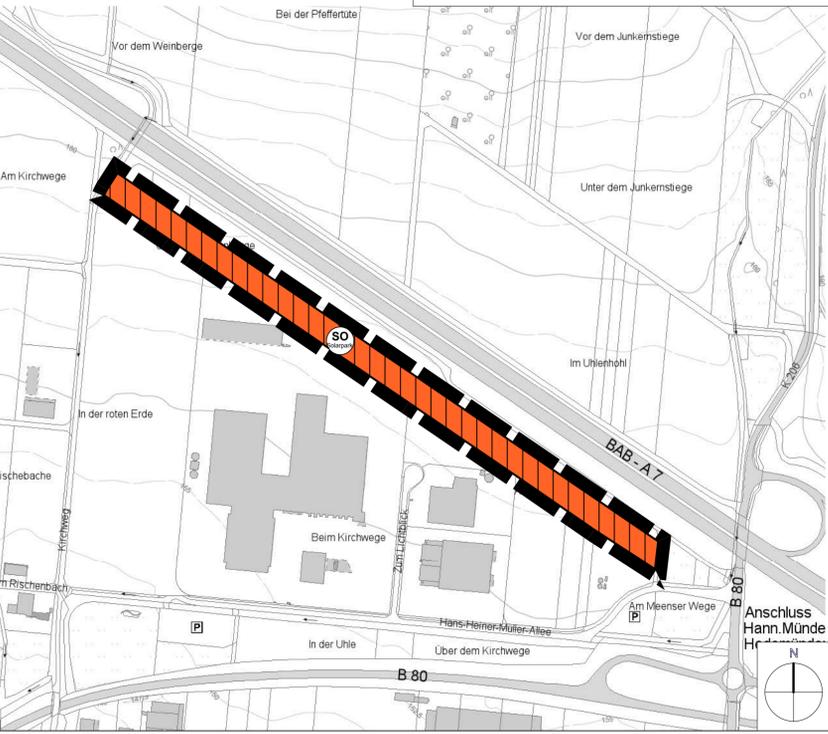
**Bauflächen**

- Sonderbaufläche
- Sondergebiet Solarpark

**Sonstige**

- Grenze des Geltungsbereiches

**6. Änderung Flächennutzungsplan  
 Stadt Hann. Münden**



**Planzeichenerklärung**

**Bauflächen**

- Sonderbaufläche
- Sondergebiet Solarpark

**Sonstige**

- Grenze des Geltungsbereiches

**Inkrafttreten (Eintritt der Wirksamkeit)**  
 Die Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 und die Begründung einschließlich Umweltbericht ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am 25.11.2021 durch Veröffentlichung im Amtsblatt für den Landkreis Göttingen und zeitgleich auf der Homepage der Stadt Hann. Münden ortsüblich bekannt gemacht worden.

Damit ist die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 und die Begründung einschließlich Umweltbericht wirksam geworden.

Hann. Münden, den 26.11.2021 **gez. Dannenberg**  
 Der Bürgermeister

**Verletzung von Vorschriften**  
 Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 mit Begründung / einschließlich Umweltbericht sind Verletzungen von Verfahrens- oder Formvorschriften gemäß § 214 Abs. 1 BauGB beim Zustandekommen des Plans nicht geltend gemacht worden.

Hann. Münden, den \_\_\_\_\_ **Der Bürgermeister**

**Mängel der Abwägung**  
 Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 mit Begründung / einschließlich Umweltbericht sind Mängel in der Abwägung nicht geltend gemacht worden.

Hann. Münden, den \_\_\_\_\_ **Der Bürgermeister**

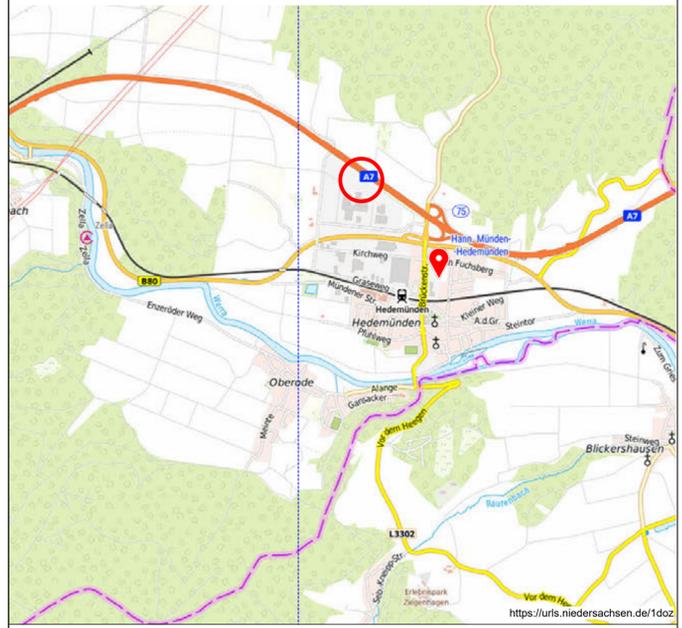
**Rechtsgrundlagen**

**Baugesetzbuch (BauGB)** in der zur Zeit der öffentlichen Auslegung gültigen Fassung.

**Baunutzungsverordnung (BauNVO)** in der zur Zeit der öffentlichen Auslegung gültigen Fassung.

**Planzeichenverordnung (PlanZV 90)** vom 18.02.1990 in der zur Zeit der öffentlichen Auslegung gültigen Fassung.

**Übersichtskarte M. 1: 50.000**



**Auftraggeber:**  
**Stadt Hann. Münden**

<b>Projekt:</b>	<b>6. Änderung FNP 2000 "Solarpark Hedemünden" im Ortsteil Hedemünden der Stadt Hann. Münden im Landkreis Göttingen</b>			<b>Datum:</b>	20.01.2021
				<b>Maßstab:</b>	1 : 5.000
				<b>Planstand:</b>	<b>ABSCRIFT</b>
<b>Planverfasser:</b>	Projektleitung: M. Brinschwitz	Bearb.: A. Derksen	CAD-Bearb.:	geprüft:	Projekt-Nr.: 0312-19-014
					Projekt-Datei: 210120-Planz_FNP_Abschr.vwx
Sweco GmbH - Ressort Stadtplanung und Regionalentwicklung D - 30625 Hannover, Karl-Wiechert-Allee 1 B - Telefon +49 511 3407-251 Zertifiziert durch die TÜV Rheinland Cert GmbH nach ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, OHSAS 18001:2007					