Amtsblatt

für die Stadt Hann. Münden

Jahrgang 2022
Nr. 7

31. Januar 2022

Stadt Hann. Münden
Böttcherstraße 3
34346 Hann. Münden

DREIFLÜSSESTADT
HANNOVERSCH
MÜNDEN
... aller erste Wahl

Stadt Hann. Münden
DER BÜRGERMEISTER

Jahrgang 2022

Nr. 7

Inhaltsverzeichnis

Einladung zu einer Videokonferenz-Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses 36

Einladung zu einer Videokonferenz-Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Klima 37

Einladung zu einer Videokonferenz-Sitzung des Gesellschaftsausschusses 38

Bebauungsplan Nr. 076 „Sandweg“ einschließlich örtlicher Bauvorschrift im Ortsteil Hemeln 39

Hann. Münden
31.01.2022

Einladung zu einer Videokonferenz-Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

Sitzungstermin:	**Montag, 07.02.2022, 15:00 Uhr**
Raum, Ort:	**Videokonferenz aufgrund Anordnung gemäß § 182 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 NKomVG**

Um an der Sitzung als Zuhörer/in teilnehmen zu können, ist zuvor eine **Anmeldung erforderlich**; diese kann bis zum Beginn der Sitzung unter folgendem Link https://www.hann.muenden.de/sitzungsteilnahme vorgenommen werden.
Die Tagesordnung und die öffentlichen Sitzungsunterlagen sowie zu einem späteren Zeitpunkt das Protokoll zur Sitzung können unter dem Sitzungsdatum auf der Homepage der Stadt www.hann.muenden.de im Bereich „Rathaus und Politik“ im Sitzungskalender eingesehen werden.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 29.11.2021 -Öffentlicher Teil-
4. Pflichtenbelehrung der nicht dem Rat angehörenden Ausschussmitglieder
5. Kurzvorstellung der möglichen Nachfolge des Ortsheimatpflegers Martin Czichelski
6. Telekom Glasfaserausbau Hann. Münden
   - Projektvorstellung
7. Benennung von Ratsmitgliedern in den Arbeitskreis Verkehrskonzept Innenstadt
8. Inanspruchnahme von Fördermitteln aus dem Förderprogramm "Perspektive Innenstadt" zur Unterstützung bei der Bewältigung der Pandemiefolgen und Stärkung der Innenstadt durch gezielte und wirtschaftsfördernde Maßnahmen
9. Hermann-Löns-Straße - Erläuterndes Zusatzschild zum Straßennamenschild
10. Erhalt der Wallanlagen und Abstimmungserfordernis für langfristige Vorhaben im Planungsbereich des "Grün Blauen Ringes - von Werdern und Wallanalgen"
11. Projektliste Planung
    - Priorisierung der Projekte
12. Beratungen zum Haushaltsplan 2022 - Teilhaushalt 5 Stadtentwicklung
    Bericht zu und Benennung von Maßnahmen zum Haushaltssicherungskonzept
13. Einwohnerfragestunde
14. Mitteilungen und Anfragen

Hann. Münden, den 27.01.2022

gez. Tobias Dannenberg
Bürgermeister

Einladung zu einer Videokonferenz-Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Klima

Sitzungstermin:	**Dienstag, 08.02.2022, 16:00 Uhr**
Raum, Ort:	**Videokonferenz aufgrund Anordnung gemäß § 182 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 NKomVG**

Um an der Sitzung als Zuhörer/in teilnehmen zu können, ist zuvor eine **Anmeldung erforderlich**; diese kann bis zum Beginn der Sitzung unter folgendem Link https://www.hann.muenden.de/sitzungsteilnahme vorgenommen werden.
Die Tagesordnung und die öffentlichen Sitzungsunterlagen sowie zu einem späteren Zeitpunkt das Protokoll zur Sitzung können unter dem Sitzungsdatum auf der Homepage der Stadt www.hann.muenden.de im Bereich „Rathaus und Politik“ im Sitzungskalender eingesehen werden.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Klima am 30.11.2021 -Öffentlicher Teil-
4. Beratungen zum Haushaltsplan 2022 - Teilhaushalt 4 Kommunale Dienste
   Bericht zu und Benennung von Maßnahmen zum Haushaltssicherungskonzept
5. Beratungen zum Haushaltsplan 2022 - Teilhaushalt 6 Stadtwald
   Bericht zu und Benennung von Maßnahmen zum Haushaltssicherungskonzept
6. Erhalt der Wallanlagen und Abstimmungserfordernis für langfristige Vorhaben im Planungsbereich des "Grün Blauen Ringes - von Werdern und Wallanlagen"
7. Sachstandsbericht "Philosophenweg" - Bericht durch Herrn Liebrecht und Herrn Spiegler
8. Einwohnerfragestunde
9. Mitteilungen und Anfragen

Hann. Münden, den 31.01.2022

gez. Tobias Dannenberg

Bürgermeister

Einladung zu einer Videokonferenz-Sitzung des Gesellschaftsausschusses

Sitzungstermin:	**Mittwoch, 09.02.2022, 15:00 Uhr**
Raum, Ort:	**Videokonferenz aufgrund Anordnung gemäß § 182 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 NKomVG**

Um an der Sitzung als Zuhörer/in teilnehmen zu können, ist zuvor eine **Anmeldung erforderlich**; diese kann bis zum Beginn der Sitzung unter folgendem Link https://www.hann.muenden.de/sitzungsteilnahme vorgenommen werden.
Die Tagesordnung und die öffentlichen Sitzungsunterlagen sowie zu einem späteren Zeitpunkt das Protokoll zur Sitzung können unter dem Sitzungsdatum auf der Homepage der Stadt www.hann.muenden.de im Bereich „Rathaus und Politik“ im Sitzungskalender eingesehen werden.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Pflichtenbelehrung der nicht dem Rat angehörenden Ausschussmitglieder
4. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Gesellschaftsausschusses am 08.12.2021 -Öffentlicher Teil-
5. Antrag der BFMÜ-Fraktion vom 14.04.2021
   Betr.: Unterstützung der Initiative "Offen für Vielfalt - Geschlossen gegen Ausgrenzung"
6. Antrag der Gruppe Die Grünen/Münden aktiv vom 03.12.2021
   Betr.: Einplanung von Geldern für mobile Luftfilter für die Schulen und Kitas
7. Beratung zum Haushalt 2022 - Teilhaushalt 3 Recht, Gesellschaft, Sicherheit und Ordnung; Bericht zu und Benennung von Maßnahmen zum Haushaltssicherungskonzept
8. Erweiterung des Sportplatzgeländes (Bike-Dirt-Parcour) beim SV Schedetal
   hier: Sachstandsbericht SVS und FD 3.4 Kinder- u. Jugendbüro
9. Einwohnerfragestunde
10. Mitteilungen und Anfragen

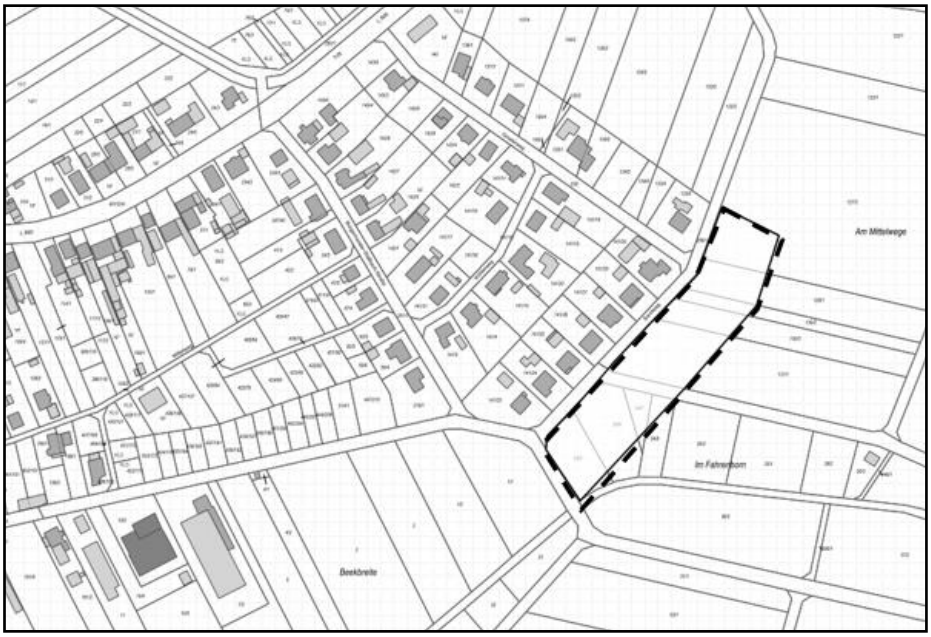
Hann. Münden, den 26.01.2022

gez. Tobias Dannenberg
Bürgermeister

Bebauungsplan Nr. 076 „Sandweg“ einschließlich örtlicher Bauvorschrift im Ortsteil Hemeln

Der Rat der Stadt Hann. Münden hat in seiner Sitzung am 10.12.2020 den Bebauungsplan Nr. 076 „Sandweg“ einschließlich örtlicher Bauvorschrift im Ortsteil Hemeln gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) als Satzung sowie die Begründung beschlossen. Der Bebauungsplan wurde im beschleunigten Verfahren nach §13b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren) ohne Umweltbericht nach § 2a BauGB aufgestellt.

Die im Sandweg weitgehend vorhandene Erschließung wird in östlicher Richtung für die Entwicklung einer kleinen Wohngebietserweiterung genutzt. Der Geltungsbereich ist in folgendem Lageplan ersichtlich.



Geltungsbereich Übersichtsskizze (unmaßstäblich)

Der Bebauungsplan Nr. 076 „Sandweg“ einschließlich örtlicher Bauvorschrift im Ortsteil Hemeln wird vom Tage der Bekanntmachung an im Fachdienst Stadtplanung der Stadt Hann. Münden, Böttcherstraße 3, 2. Stock, Zimmer 208/209, zur Einsicht bereitgehalten und über den Inhalt Auskunft gegeben. Des Weiteren steht der Bebauungsplan Nr. 076 „Sandweg“ einschließlich örtlicher Bauvorschrift im Ortsteil Hemeln gem. § 10a Abs. 2 BauGB in Kürze im Internet auf der Homepage der Stadt Hann. Münden (www.hann.muenden.de/Rathaus-Politik/Bauen-Wohnen/Bauleitplanung) zur Einsicht und zum Download bereit.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr.1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs sowie unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2a BauGB beachtliche Mängel werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes schriftlich gegenüber der Stadt Hann. Münden unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

Mit der Bekanntmachung wird der Bebauungsplan Nr. 076 „Sandweg“ einschließlich örtlicher Bauvorschrift im Ortsteil Hemeln gemäß § 10 Absatz 3 Satz 4 BauGB rechtsverbindlich.

Hann. Münden, 06.12.2021

gez. Tobias Dannenberg
Der Bürgermeister